

MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE MUELAS DEL PAN Y ANEJOS (ZAMORA)

MODIFICACIÓN de PERIMETRO DE SUELO URBANO EN VILAFLORES

Planos

Diciembre 2014

PROMOTORES

D^a MARGARITA LORENZO ESTEBANEZ

D^o DANIEL NEGREDO MORENO

GERMÁN PANERO HERNÁNDEZ

Arquitecto



<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 2A5E9D49C5



Expediente: ZA14025183

Documento: 3

Fecha de visado: 25/02/2015



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

PLANOS

01.-Estado Actual. PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO

02.- Estado Actual. PLANO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN

03.- Estado Actual. IDENTIFICACIÓN DE LOS ELEMENTOS A MODIFICAR EN EL PLANO DE ORDENACIÓN

04.- Estado Actual PLANO DE INFORMACIÓN. INFRAESTRUCTURAS

05.-Estado Reformado PLANO DE ORDENACIÓN MODIFICADO



<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 2A5E9D49C5



Expediente: ZA14025183

Documento: 3

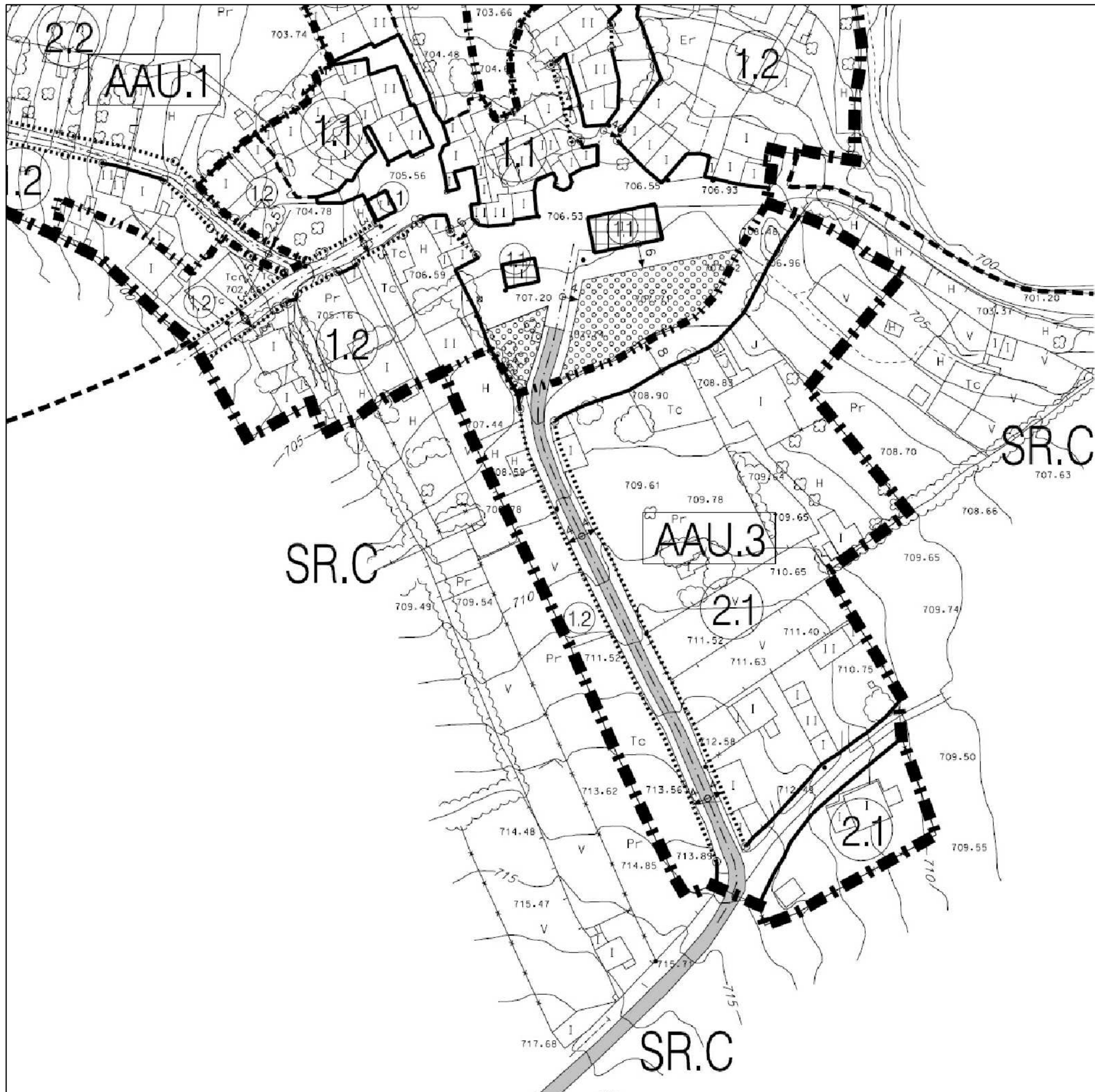
Fecha de visado: 25/02/2015



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas

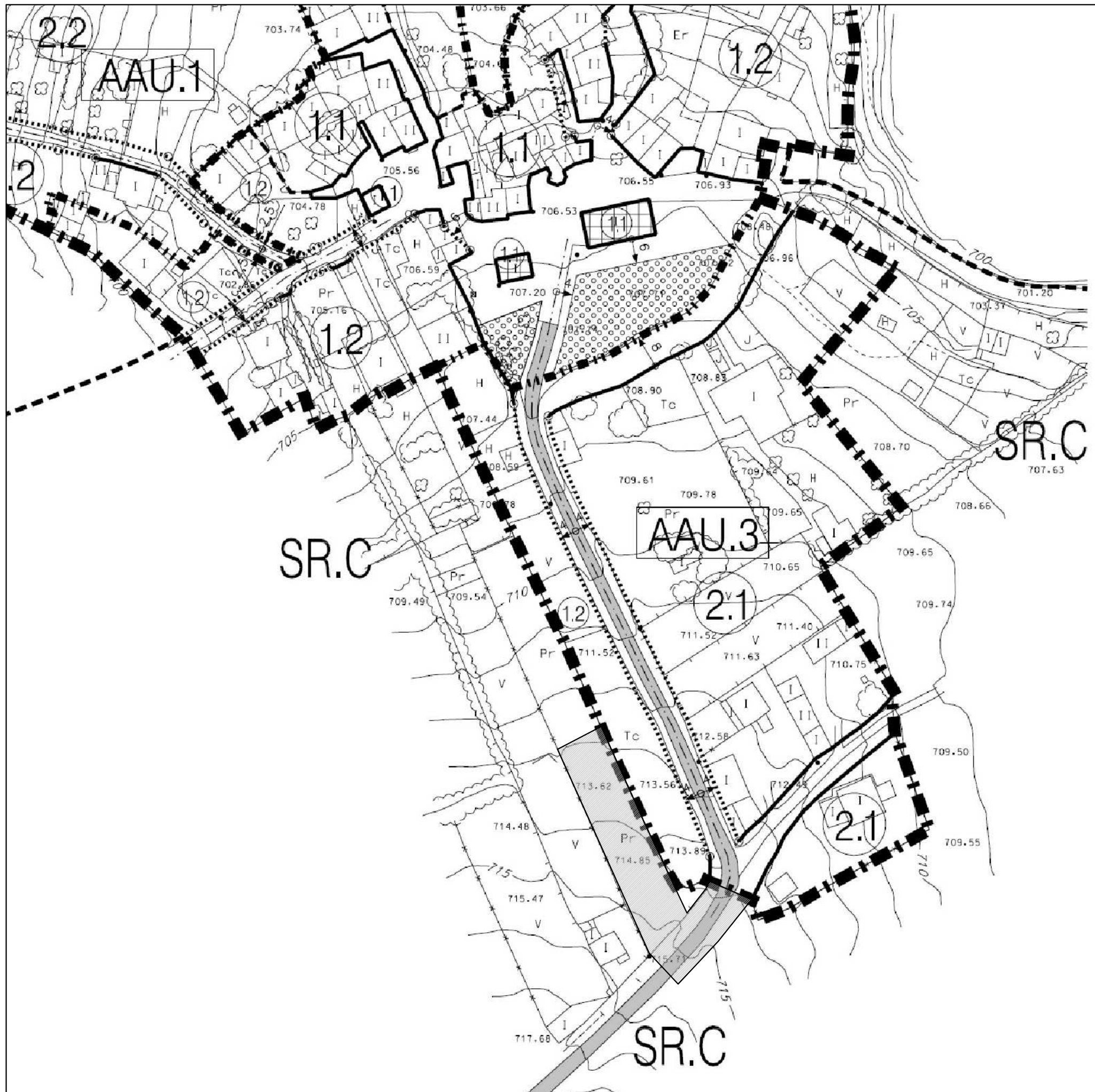


CERREZAL DE ALISTE - VILLAFLORES	 AYUNTAMIENTO DE MUELAS DEL PAN	 JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN	FECHA: ENERO 2003 ESCALA: 1/1.000	ORDENACION
	NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE MUELAS DEL PAN		ARQUITECTO REDACTOR J.L. GARCIA RAMOS	
	EJEMPLAR APROBADO DEPOSITIVAMENTE		PLANO N°: 0.2.2	
	PLANO DE: CLASIFICACION, ORDENACION Y PROTECCIONES			

SIMBOLOGIA DE LAS ALINEACIONES			LEYENDA DE LIMITES GRAFICOS
 ALINEACION CON LA PLANTA DE LA EDIFICACION	 ALINEACION CON LA PLANTA DE LA EDIFICACION	 ALINEACION CON LA PLANTA DE LA EDIFICACION	 LIMITE DEL SUELO URBANO
 ALINEACION CON LA PLANTA DE LA EDIFICACION	 ALINEACION CON LA PLANTA DE LA EDIFICACION	 ALINEACION CON LA PLANTA DE LA EDIFICACION	 LIMITE DEL SUELO URBANO

CLASIFICACION DEL SUELO RUSTICO (SR.) SR.C SUELO RUSTICO COMUN SR.PI SUELO RUSTICO PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS SR.PC SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL SR.PN SUELO RUSTICO PROTECCION NATURAL ○○○ SR.PN.vp NATURAL VIA PECUARIA	DOTACIONES URBANISTICAS EQUIPAMENTOS SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES TRAVESIA / VIA ESTRUCTURANTE
PROTECCIONES GENERALES ELEMENTO PROTEGIDO P.I. PROTECCION INTEGRAL P.M. PROTECCION AMBOLADO	

DICIEMBRE 2014 <h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">01</h1> ESCALA 1: 1000	MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANISTICAS DE MUELAS MODIFICACION DEL LIMITE DE SUELO URBANO DE VILLAFLORES Plano de Ordenación del Suelo Urbano
PROPIEDAD: Dña. Margarita Lorenzo Estébanez D. Daniel Negrodo Moreno	ARQUITECTO D. Germán Panero Hernández



SIMBOLOGIA DE LAS ALINEACIONES

	ALINEACION EXISTENTE QUE SE MANTENE		ALINEACION MODIFICADA O PROPUESTA		NEVAS ALINEACION DENTRO A UNA DISTANCIA "X" RESPECTO DE OTRA ALINEACION EXISTENTE QUE SE MANTENE		NEVAS ALINEACION DENTRO A UNA DISTANCIA "X" PARALELA A UNA ALINEACION EXISTENTE
	LIMITE AREA MOVIMIENTO ESPESOR ALINEACION INTERIOR Y/O RETRANQUEO OBLIGATORIO		SE MANTENEN LAS ALINEACIONES EXISTENTES		NEVAS ALINEACIONES DENTRO A UNA DISTANCIA "X" RESPECTO DEL EJE DE LA VIA		NEVAS ALINEACIONES EN PROLONGACION DE UNA EXISTENTE

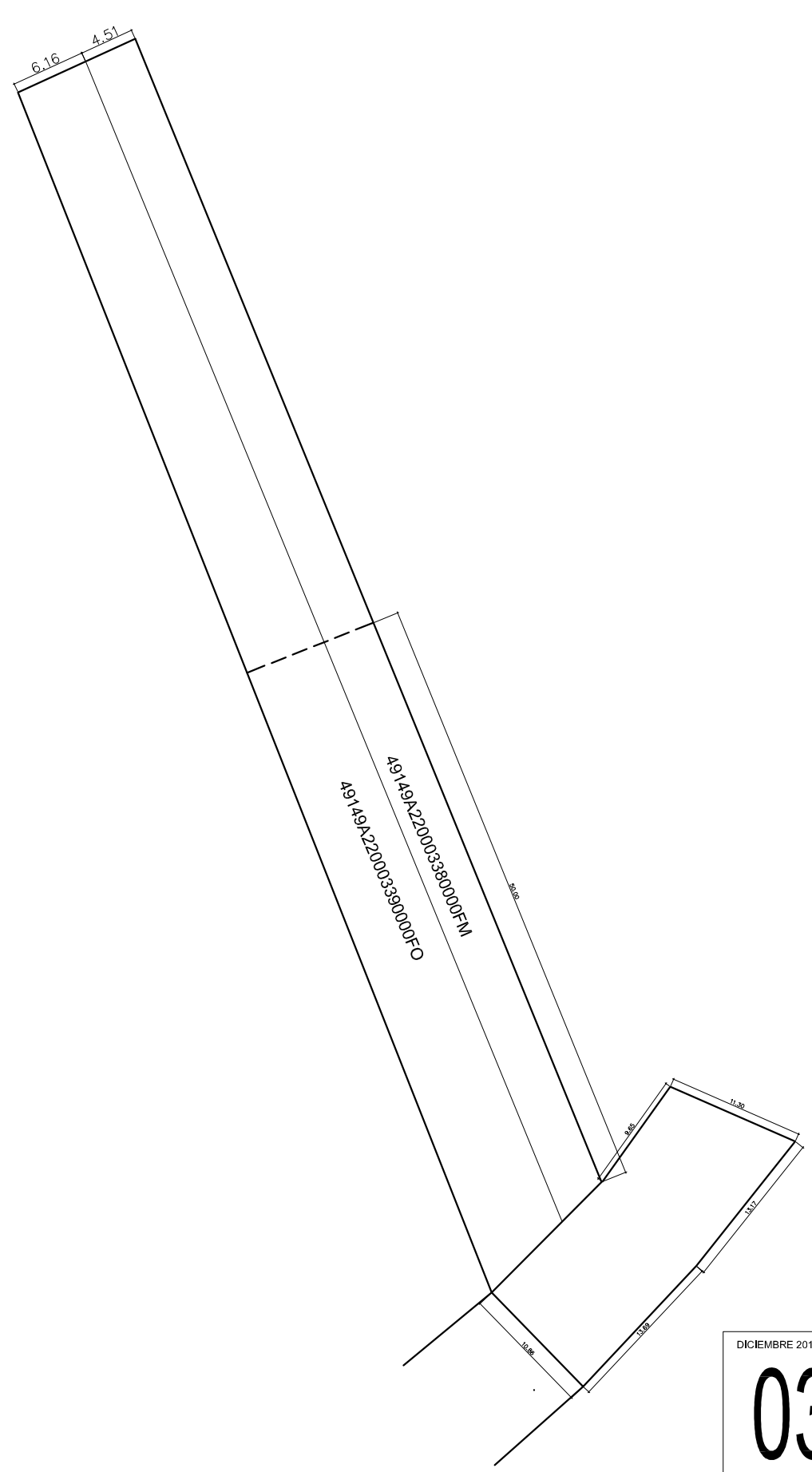
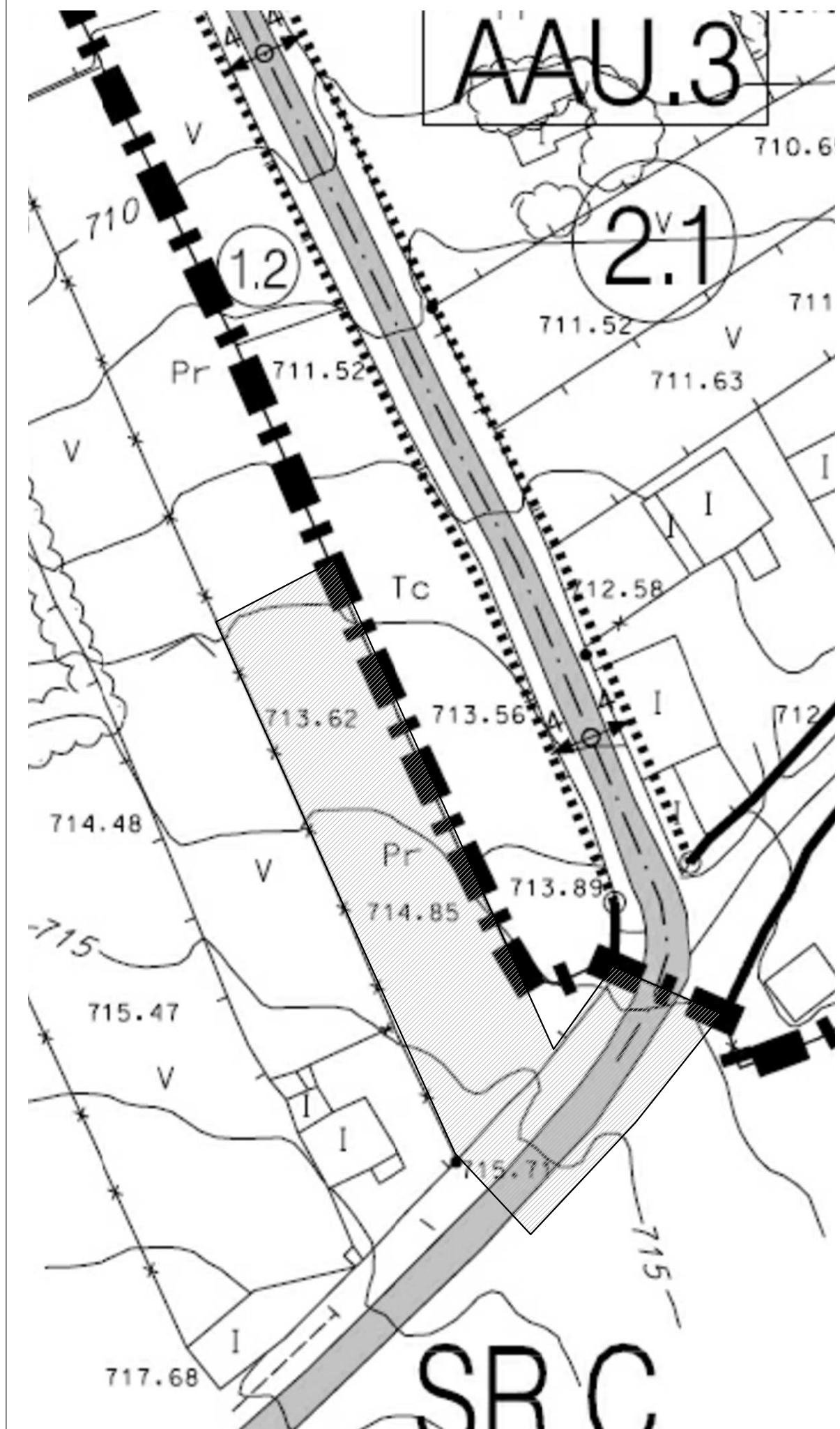
LEYENDA DE LIMITES GRAFICOS

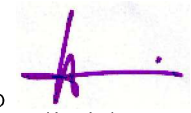
	SUELO URBANO (SU)		SUELO RUSTICO COMUN
	SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)		SR.PI SUELO RUSTICO PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
	ACTUACIONES AISLADAS DE URBANIZACION		SR.PC SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL
	AREAS ESPECIALES		SR.PN SUELO RUSTICO PROTECCION NATURAL
	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)		SR.P.vp NATURAL VIA PECUARIA
	UNIDADES DE ACTUACION		
	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO SIN ORDENACION DETALLADA (SUDR.so)		
	LIMITE DE CATEGORIAS EN SUELO RUSTICO		
	ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO		

CERREZAL DE ALISTE - VILLAFLORES	EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MUELAS DEL PAN	JUNTA DE CASTILLA Y LEON CONSEJERIA DE FOMENTO	FECHA: ENERO 2003	ORDENACION
	NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE MUELAS DEL PAN		ESCALA: 1/1.000	
	EJEMPLAR APROBADO DEFINITIVAMENTE		ARQUITECTO REDACTOR: J.L.GARCIA RAMOS	
	PLANO DE: CLASIFICACION, ORDENACION Y PROTECCIONES	PLANO N°: 0.2.2		

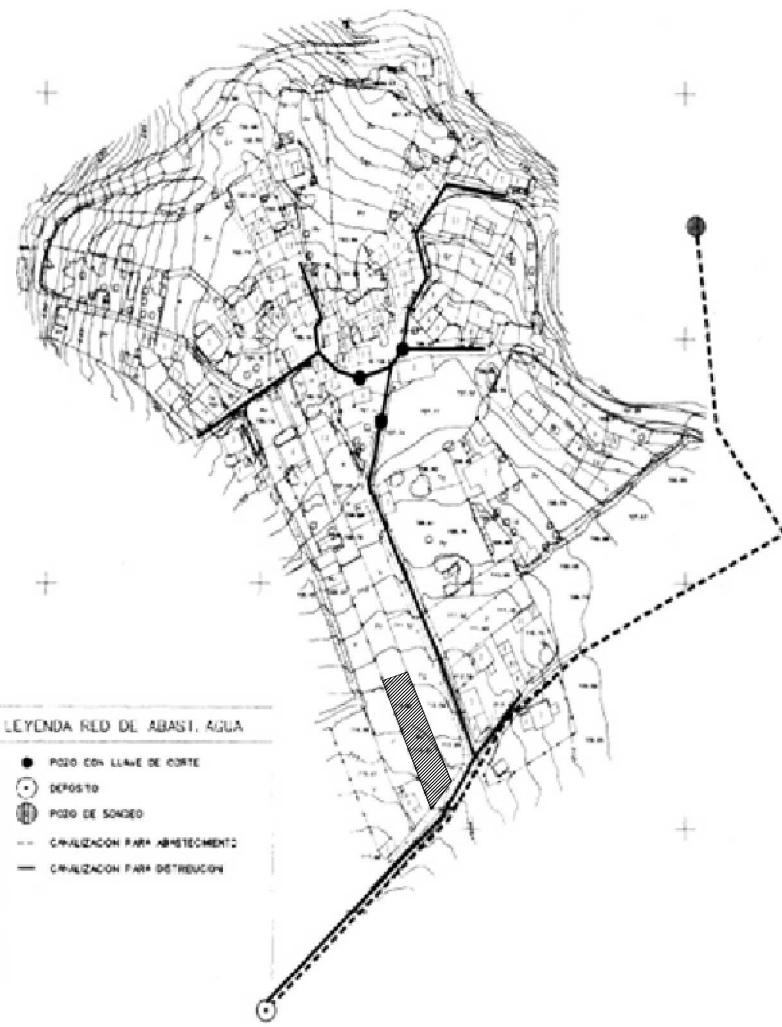
DICIEMBRE 2014	MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANISTICAS DE MUELAS	
02	MODIFICACIÓN DEL LIMITE DE SUELO URBANO DE VILLAFLORES	
ESCALA 1: 1000	Estado Actual Plano de Ámbito de Actuación	
PROPIEDAD: Dña. Margarita Lorenzo Estébanez D. Daniel Negredo Moreno	ARQUITECTO D. Germán Panero Hernández	

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como su reproducción o transformación por cualquier medio, quedan expresamente prohibidos sin el consentimiento escrito de los autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



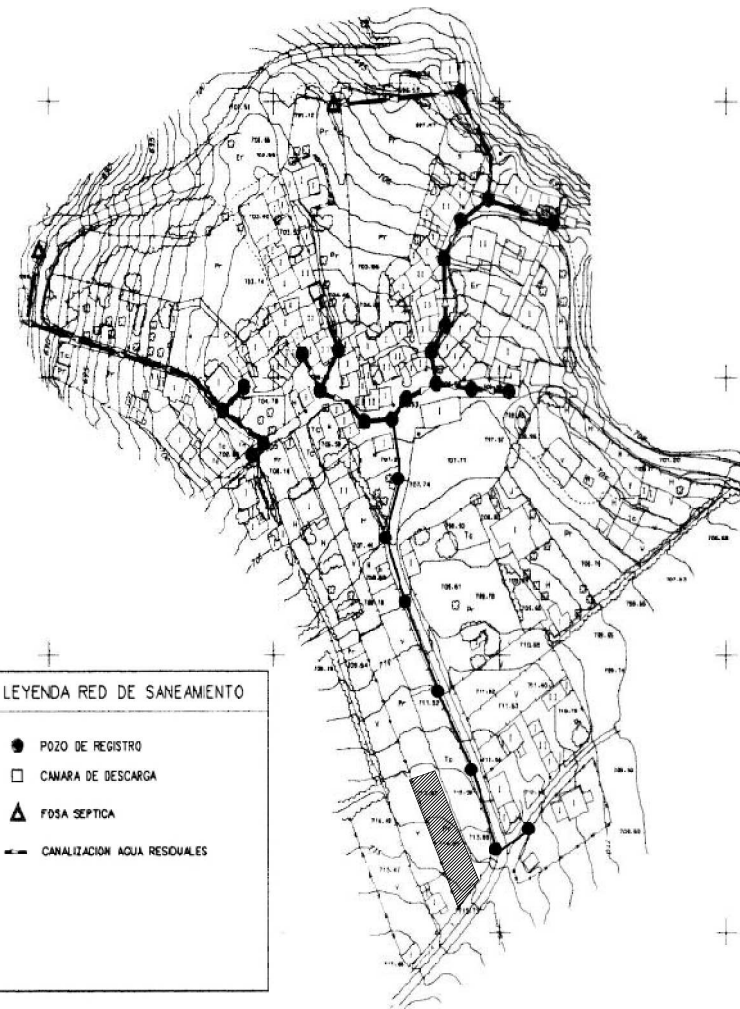
DICIEMBRE 2014	MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DE MUELAS	
03	MODIFICACIÓN DEL LIMITE DE SUELO URBANO DE VILLAFLORES	
	Estado Actual	
ESCALA 1: 500	Identificación de los elementos a modificar	
PROPIEDAD: Dña. Margarita Lorenzo Estébanez D. Daniel Negredo Moreno	 ARQUITECTO D. Germán Panero Hernández	
Observaciones:		

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como su reproducción o transformación a cualquier título, quedan expresamente prohibidos, quedando reservados todos los derechos de los autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



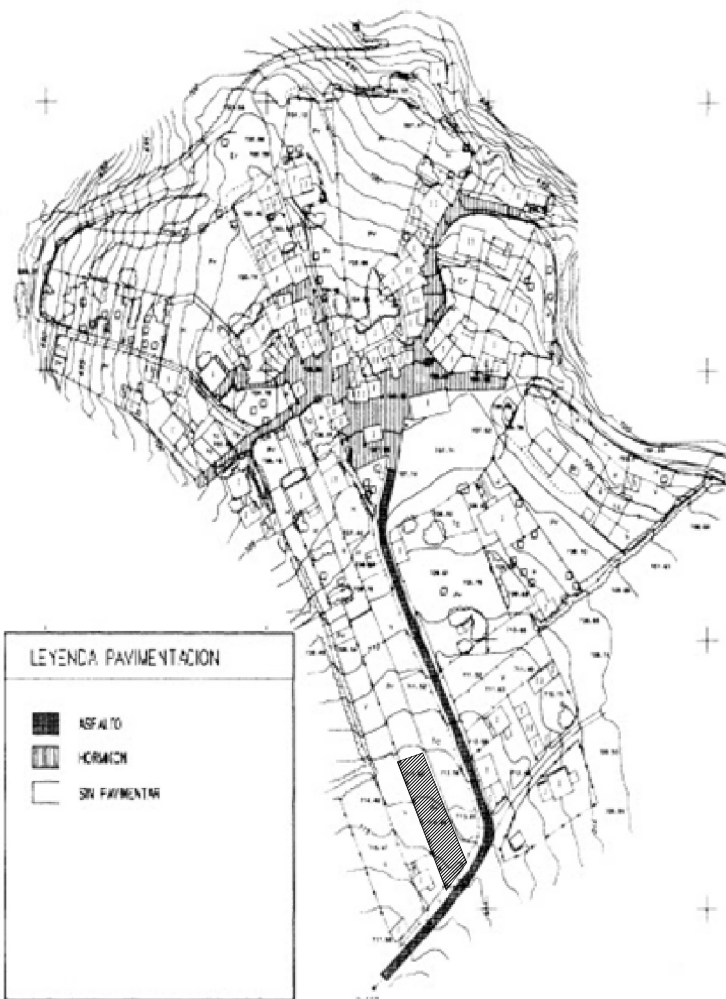
LEYENDA RED DE ABAST. AGUA

- POZO CON LLAVE DE CORTE
- DEPÓSITO
- ⊙ POZO DE SONDEO
- CANALIZACIÓN PARA ABASTECIMIENTO
- CANALIZACIÓN PARA DISTRIBUCIÓN



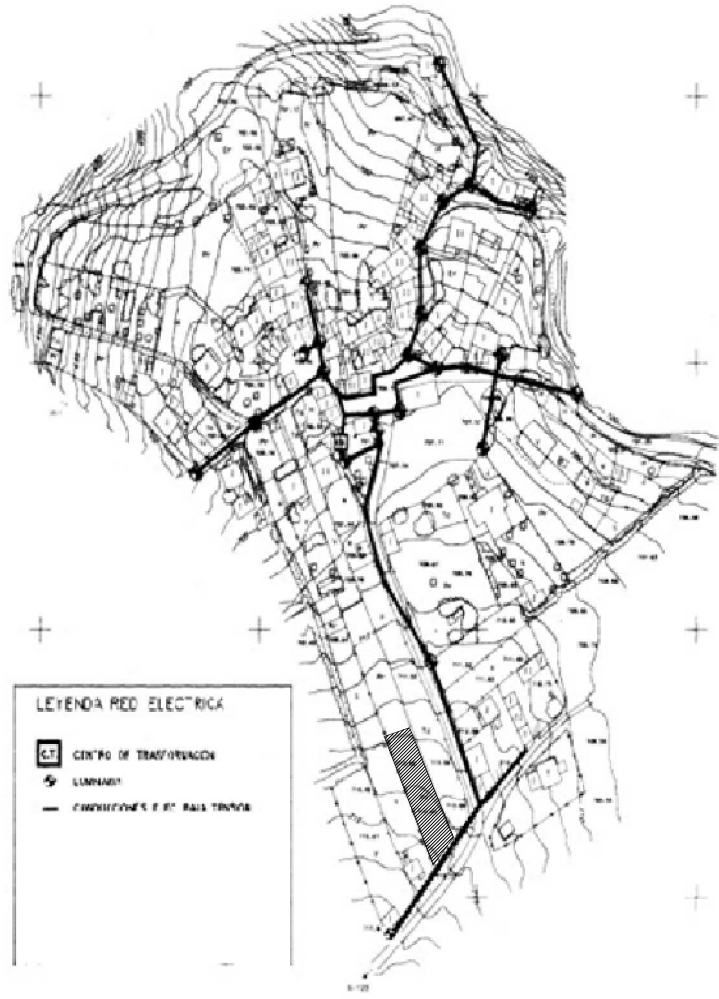
LEYENDA RED DE SANEAMIENTO

- POZO DE REGISTRO
- CÁMARA DE DESCARGA
- ▲ FOSA SÉPTICA
- CANALIZACIÓN AGUA RESOQUES



LEYENDA PAVIMENTACIÓN

- ASFALTO
- ▨ HERMION
- SIN PAVIMENTAR



LEYENDA RED ELÉCTRICA

- ⊡ CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
- ⊕ LAMPARAS
- CABLEADO 0,6/10' BAJA TENSIÓN



DICIEMBRE 2014

04

ESCALA 1:2000

MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS DE MUELAS

MODIFICACIÓN DEL LIMITE DE SUELO URBANO DE VILLAFLORES

Estado Actual
Plano de Infraestructuras

PROPIEDAD:
Dña. Margarita Lorenzo Estébanez
D. Daniel Negro Moreno

ARQUITECTO
D. Germán Panero Hernández

El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como su reproducción o transformación en cualquier forma o por cualquier medio, quedan expresamente prohibidos sin el consentimiento escrito de los autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



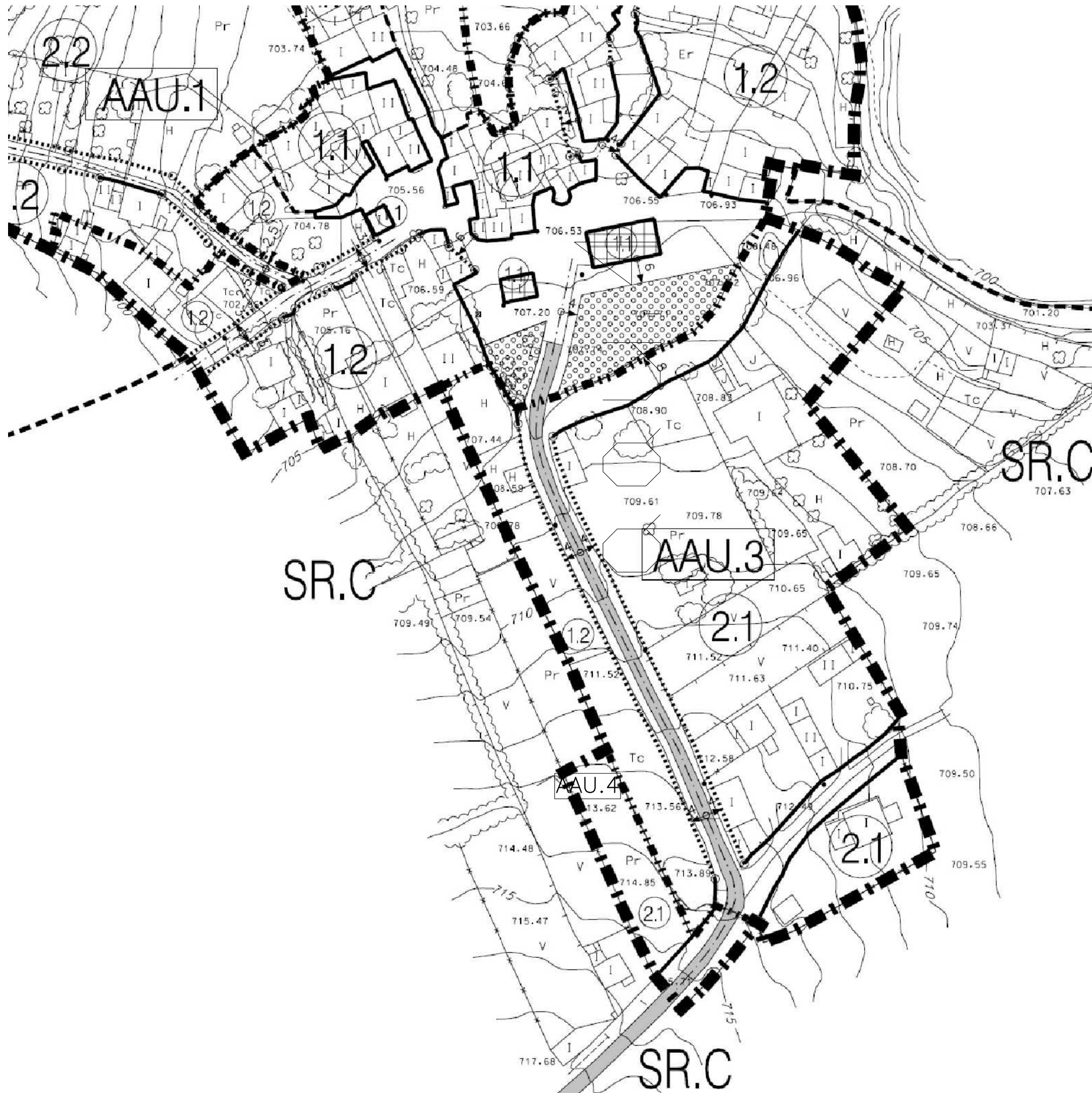
<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>
C.V.E.: 0E9C51A658



Expediente: ZA14025183
Documento: 3
Fecha de visado: 25/02/2015



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN
VISADO
Este documento forma parte del expediente visado por el COAL con numeración y fecha adjuntas



SIMBOLOGIA DE LAS ALINEACIONES

<p>ALINEACION EXISTENTE QUE SE MANTIENE</p>	<p>ALINEACION MODIFICADA Y PROYECTADA</p>	<p>NEVA ALINEACION DEFINIDA A UNA DISTANCIA "X" RESPECTO DE OTRA ALINEACION EXISTENTE QUE SE MANTIENE</p>	<p>NEVA ALINEACION DEFINIDA A UNA DISTANCIA "Y" PARALELA A UNA ALINEACION EXISTENTE</p>
<p>LMITE AREA MOVIMIENTO ESPERADO, ALINEACION INTERIOR Y/O DE TRANSECCION DILATATORIO</p>	<p>SE MANTIENEN LAS ALINEACIONES EXISTENTES</p>	<p>NEVAS ALINEACIONES DEFINIDAS A UNA DISTANCIA "X" RESPECTO DEL EJE DE LA VIA</p>	<p>NEVAS ALINEACIONES EN PROLONGACION DE UNA EXISTENTE</p>

LEYENDA DE LIMITES GRAFICOS

<p>SUELO URBANO (SU)</p>	<p>SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)</p>	<p>ACTUACIONES AISLADAS DE URBANIZACION</p>	<p>AREAS ESPECIALES</p>	<p>SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNC)</p>	<p>UNIDADES DE ACTUACION</p>
<p>SUELO URBANIZABLE DELIMITADO SIN ORDENACION DETALLADA (SUDR-00)</p>	<p>LIMITE DE CATEGORIAS EN SUELO RUSTICO</p>	<p>ZONAS DE ORDENANZA EN SUELO URBANO</p>	<p>CALIFICACION DEL SUELO RUSTICO (SR.)</p> <p>SR.C SUELO RUSTICO COMUN</p> <p>SR.PI SUELO RUSTICO PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS</p> <p>SR.PC SUELO RUSTICO PROTECCION CULTURAL</p> <p>SR.PN SUELO RUSTICO PROTECCION NATURAL</p> <p>SRP.N.vp NATURAL VIA PEDIJARIA</p>		

CEREZAL DE ALISTE - VILLAFLOL	<p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MUELAS DEL PAN</p>	<p>JUNTA DE CASTILLA Y LEON CONSEJERIA DE FOMENTO</p>	<p>FECHA: ENERO 2003</p> <p>ESCALA: 1/1.000</p>	ORDENACION
	<p>NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES DE MUELAS DEL PAN</p>		<p>ARQUITECTO REDACTOR</p>	
	<p>EJEMPLAR APROBADO DEFINITIVAMENTE</p>		<p>J.L.GARCIA RAMOS</p>	
	<p>PLANO DE: CLASIFICACION, ORDENACION Y PROTECCIONES</p>		<p>PLANO N° : 0.2.2</p>	

<p>DICIEMBRE 2014</p> <p>05</p> <p>ESCALA 1:1000</p>	<p>MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANISTICAS DE MUELAS</p> <p>MODIFICACION DEL LIMITE DE SUELO URBANO DE VILLAFLOL</p> <p>Estado Reformado</p> <p>Plano de Ordenación de Suelo Urbano</p>	<p>PROPIEDAD: Dña. Margarita Lorenzo Estébanez D. Daniel Negrodo Moreno</p> <p>ARQUITECTO D. Germán Panero Hernández</p>
<p><small>El presente documento es copia de su original. Su utilización total o parcial, así como su reproducción o transformación, quedan expresamente prohibidas sin el consentimiento escrito de los autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.</small></p>		